



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 103/2023

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și
a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții

”Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, din mun. Mediaș”.

Prin adresa nr. 1923 / 09.03 2023 operatorul SC Apa Târnavei Mari SA solicită aprobarea proiectului la faza PT și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții: ” Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, din mun. Mediaș” .

Pe strada Piatra Craiului există o rețea de alimentare cu apă din conductă PEID DN110 mm și o rețea de canalizare menajeră doar până la intersecția cu strada Pinului.

Scopul investiției constă în asigurarea siguranței și confortului locuitorilor din zonă, respectiv asigurarea siguranței mediului și protejarea resurselor de apă pe strada Piatra Craiului.

Obiectivul prezentei investiții urmărește extinderea rețelei de alimentare cu apă și canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului de la intersecția cu str. Pinului, într-o zonă cu potențial de dezvoltare de locuințe unifamiliale, inclusiv realizarea branșamentelor și montarea de hidranți pentru stingerea incendiilor.

La dimensionarea rețelelor de apă și canalizare nu s-a ținut cont de posibilitatea dezvoltării ulterioare a zonei din punct de vedere urbanistic, prin construcția de noi imobile care să fie branșate și racordate la aceste rețele.

În acest sens s-a întocmit proiectul la faza de PT de către SC ASPIRE DESIGN SRL SA, proiect prin care se propune : extinderea rețelei de alimentare cu apă de pe strada Piatra Craiului, intersecție cu strada Pinului, cu conducte PEID PE100 SDR17 PN10 Dn110 mm având o lungime de 270 m, precum și construirea unei stații de pompare pentru asigurarea presiunii în zonă, și extinderea rețelei de canalizare menajeră din conducte din PVC SN8 DN250mm, având o lungime de 210 m.

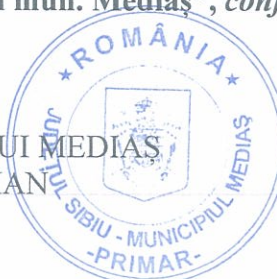
Valoarea obiectivului de investiții este 1.001.707,95 lei cu TVA.

Având în vedere aceste aspecte,

ÎNAINTEZ SPRE ANALIZĂ ȘI APROBARE

Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza PT și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții: ” Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, din mun. Mediaș”, conform anexei la PH.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN



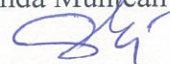


ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza
Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții
”Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, din mun. Mediaș”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară în data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 103/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții ”Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, din mun. Mediaș” și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5090 / 20.03.2023,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____ / _____.03.2023,

Văzând adresa nr. 1923/09.03 2023 a operatorul SC Apa Târnavei Mari SA, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 4796/14.03.2023,

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) și (2), art. 8 alin. (3) lit. ”a”, art. 9, alin. (1), lit. ”c” și ”d”, art. 44 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 10 alin. (1) lit. ”b”, art. 12 alin. (1) lit. ”a” din Legea nr. 241/2006 a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „b” și ”d”, alin. (4) lit. „d” și alin. (7) lit. ”n”, art. 139, art. 196, art. 197, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Proiectul la faza PT și indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, din mun. Mediaș”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, SC Apa Târnavei Mari SA prin grija Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 103/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver.1

ANEXA LAPH..... NR.103/2023

Vizat
Secretar General
Sanda Muntean

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APĂ ȘI REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ PE STRADA PIATRA CRAIULUI, MUN. MEDIAȘ, JUD. SIBIU.

Valoare totală Deviz general cu TVA: 1.001.707,95 lei;

Din care C+M cu TVA: 655.897,06 lei;

Calculat în prețuri: OCTOMBRIE 2022

OBIECTUL 1 - EXTINDERE DE ALIMENTARE CU APĂ

- Lungime rețea proiectată L = 270 m, conductă PEID PE100 PN10 Dn 110mm;
- Stație de pompare echipată cu grup de pompare format din 3 pompe (2A+1R), 2 vase tampon (pe aspirație 300L și pe refulare 500 L) amplasată într-o construcție de cărămidă semiîngropată, având dimensiunile L x l x H = 4,76 x 4,76, x 4,59 m – 1 buc.
- Branșamente individuale din conductă PEID PE100 PN10 DN32mm și cămin apometru prefabricat din PEID DN550 mm – 30 buc.
- Hidranți de incendiu de tip subteran Dn80mm – 3 buc.
- Cămin de vane rectangular din beton armat turnat monolit – 2 buc.
- Cămin de vane din elemente circulare de beton DN1000mm – 1 buc.

OBIECTUL 2 - EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ

- Lungime rețea proiectată L = 210 m, conductă PVC SN8 Dn 250mm;
- Racordurile individuale din conductă PVC SN8 DN160mm și cămin de racord din PVC DN400mm cu capac din fontă clasa B125 – 30 buc.
- Cămin de vizitare din tuburi de beton prefabricate DN1000 mm – 16 buc

Durata de execuție: 8 luni de la data emiterii ordinului de începere.

INITIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI
MEDIAȘ
GHEORGHE ROMAN

DIRECTOR GENERAL,

Ioan MUNTEANU



ȘEF SERVICIU TEHNIC,

Gabriel GAJDOS

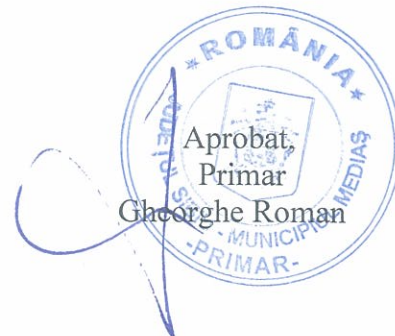


ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 5090 / 20.03.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Proiectului de Hotărâre pentru aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții "Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, din mun. Mediaș"

Prin adresa nr. 1923 / 09.03 2023 operatorul SC Apa Târnavei Mari SA solicită aprobarea proiectului la faza PT și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții: " Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, din mun. Mediaș".

Pe strada Piatra Craiului există o rețea de alimentare cu apă din conductă PEID DN110 mm și o rețea de canalizare menajeră doar până la intersecția cu strada Pinului.

Scopul investiției constă în asigurarea siguranței și confortului locuitorilor din zonă, respectiv asigurarea siguranței mediului și protejarea resurselor de apă pe strada Piatra Craiului.

Obiectivul prezentei investiții urmărește extinderea rețelei de alimentare cu apă și canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului de la intersecția cu str. Pinului, într-o zonă cu potențial de dezvoltare de locuințe unifamiliale, inclusiv realizarea bransamentelor și montarea de hidranți pentru stingerea incendiilor.

La dimensionarea rețelelor de apă și canalizare nu s-a ținut cont de posibilitatea dezvoltării ulterioare a zonei din punct de vedere urbanistic, prin construcția de noi imobile care să fie bransate și racordate la aceste rețele.

În acest sens s-a întocmit proiectul nr.356/27/2022 de către SC ASPIRE DESIGN SRL SA.

Prin proiect se propun următoarele:

- Extinderea rețelei de alimentare cu apă se va face din conducta existentă de alimentare cu apă din PEID DN110 mm de pe strada Piatra Craiului, intersecție cu strada Pinului, cu conducte PEID PE100 SDR17 PN10 Dn110 mm având o lungime de 270 m.
- Construirea unei stații de pompare semiîngropată din zidărie de cărămidă cu planșeul din beton armat având dimensiunile LxIxH=4,76x4,76x4,59m. Stația de pompare va fi echipată cu 3 pompe având debit $Q=3,56$ l/s, 2 vase tampon de 300l respectiv 500 l.
- Hidranții de incendiu de tip subteran Dn80mm – 3 buc. vor fi, bransați la rețea cu conducte din PEID PE100 Dn90 mm.

- Branșamentele individuale – 30 buc. se vor realiza cu conducte din PEID PE100 PN10 DN32mm. Acestea vor fi prevăzute la limita de proprietate cu câte un cămin apometru prefabricat din PEID DN550 mm.
- Cămine de vane rectangular din beton armat turnat monolit – 2 buc.
- Cămin de vane din elemente circulare din beton DN1000mm – 1 buc.
- Extinderea rețelei de canalizare menajeră se va face cu conducte din PVC SN8 DN250mm, având o lungime de 210 m.
- Pe tronsonul de rețea de canalizare menajeră propus spre extindere se vor amplasa 16 cămine de vizitare din tuburi de beton prefabricate DN1000 mm.
- Racordurile individuale – 30 buc. se vor realiza cu conducte din PVC SN8 DN160 mm până la limita de proprietate. La limitele de proprietate se va monta câte un cămin de racord din PVC DN400mm prevăzut cu capac din fontă clasa B125.

Având în vedere cele mai sus prezentate, referatul de aprobare nr. 103 / 2023, proiectul de hotărâre 103 / 2023 și în conformitate cu:

— Prevederile art. 129 alin. 2 lit. d și alin. 7 , lit. n, art.139 și art. 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizat;

— Prevederile articolului 3, alin. 1 și 2, art. 8 alin. 3 lit. a, prevederile articolului 9, alin. 1, lit. c și d, art. 44 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizată;

— Prevederile art. 10 alin. 1 lit. b, art. 12 alin. 1 lit. a din Legea nr. 241/2006 a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, actualizată;

P R O P U N E M

Consiliului Local al Municipiului Mediaș aprobarea proiectului de hotărâre privind Aprobarea proiectului la faza PT și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „**Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe strada Piatra Craiului, din mun. Mediaș „, conform anexei la PH.**”

Direcția Economică,
ec. Adriana Tătar

Director tehnic,
ing. Daniela Pușcaș

Vizat juridic,

Întocmit,
ec. Ramona Dan